

GABINETE DO VEREADOR RODRIGO GUEDES

REQUERIMENTO N. /2022.

REQUER à Prefeitura de Manaus por intermédio de suas secretarias (SEMMAS, IMPLURB, SEMEF) esclarecimentos e informações pormenorizadas acerca das denúncias de suposta improbidade administrativa e crescimento patrimonial irregular da família do Prefeito David Almeida

Requeiro à Mesa Diretora desta Augusta Casa Legislativa, após os trâmites legais, que o presente Requerimento seja encaminhando à Prefeitura de Manaus, por intermédio de suas secretarias (SEMMAS, IMPLURB, SEMEF) esclarecimentos e informações acerca das denúncias de suposta improbidade administrativa e crescimento patrimonial irregular da família do Prefeito David Almeida.

JUSTIFICATIVA

Conforme denúncias obtidas na imprensa local, fora constatado um crescimento latente e exponencial no patrimônio da família do prefeito David Almeida, no entanto, aparentemente, este crescimento não condiz com o poder aquisitivo dos membros da família o que gerou a suspeita de desvio e uso do dinheiro público.¹

Note-se que entre as aquisições verificadas na denúncia, pode-se constatar a compra de terrenos, casas, postos de gasolina e lojas de conveniência, mais especificamente adquiridos e

¹ <https://radaramazonico.com.br/com-rede-de-postos-de-gasolina-e-ate-transportadora-familia-do-prefeito-de-manaus-e-a-mais-nova-milionaria-do-am/>, Acesso em 26/10/2022 às 11:00hrs.

negociados pelo cunhado, filha e sobrinhos do Prefeito (Gabriel Alexandre da Silva Lima, Fernanda Ariel Rodrigues de Almeida, Aryel Rodrigues de Almeida e Kássio Almeida Faye das Chagas), vejamos:

Formosa Comercio de Combustiveis Ltda

Gabriel Alexandre Da Silva Lima (CPF/CNPJ: *906722**) é Sócio-Administrador da empresa Auto Posto Taruma (Formosa Comercio de Combustiveis Ltda).**

Data de entrada de Gabriel Alexandre Da Silva Lima na sociedade : 01/07/2020.

CNPJ: 26.037.924/0003-18

Razão social: Formosa Comercio de Combustiveis Ltda

Nome fantasia: Auto Posto Taruma.

Situação Cadastral: ATIVA.

Endereço: Avenida Do Turismo, 13020, Taruma, Manaus, AM, CEP 69041-010, Brasil

Capital social: R\$ 600.000,00.

Atividade econômica : Comércio varejista de combustíveis para veículos automotores (4731800).

Natureza jurídica: Sociedade Empresária Limitada (2062).

Simple Nacional: Não optante.

Data de abertura: 22/11/2016

Telefone de contato: (92) 35829900

Formosa Comercio de Combustiveis Ltda

Gabriel Alexandre Da Silva Lima (CPF/CNPJ: *906722**) é Sócio-Administrador da empresa Posto Cordeiro Iv (Formosa Comercio de Combustiveis Ltda).**

Data de entrada de Gabriel Alexandre Da Silva Lima na sociedade : 01/07/2020.

CNPJ: 26.037.924/0002-37

Razão social: Formosa Comercio de Combustiveis Ltda

Nome fantasia: Posto Cordeiro Iv.

Situação Cadastral: ATIVA.

Endereço: Avenida Nathan Xavier De Albuquerque, 1, Novo Aleixo, Manaus, AM, CEP 69098-125, Brasil

Capital social: R\$ 600.000,00.

Atividade econômica : Comércio varejista de combustíveis para veículos automotores (4731800).

Natureza jurídica: Sociedade Empresária Limitada (2062).

Simple Nacional: Não optante.

Data de abertura: 26/10/2016

Telefone de contato: (92) 35829900

E-mail: MARCELO@SIANOCONSULTORIA.COM.BR

Formosa Comercio de Combustiveis Ltda

Gabriel Alexandre Da Silva Lima (CPF/CNPJ: *906722**) é Sócio-Administrador da empresa Auto Posto Jose Romao (Formosa Comercio de Combustiveis Ltda).**

Data de entrada de Gabriel Alexandre Da Silva Lima na sociedade : 01/07/2020.

CNPJ: 26.037.924/0001-56

Razão social: Formosa Comercio de Combustiveis Ltda

Nome fantasia: Auto Posto Jose Romao.

Situação Cadastral: ATIVA.

Endereço: Rua Jose Romao, 1330, Sao Jose Operario, Manaus,
AM, CEP 69085-288, Brasil

Capital social: R\$ 600.000,00.

Atividade econômica : Comércio varejista de combustiveis para veículos automotores (4731800).

Natureza jurídica: Sociedade Empresária Limitada (2062).

Simple Nacional: Não optante.

Data de abertura: 26/08/2016

Telefone de contato: (92) 35829900

Al Posto Futuro Comercio de Combustiveis Ltda

Gabriel Alexandre Da Silva Lima (CPF/CNPJ: *906722**) é Sócio-Administrador da empresa Vale do Pitinga li (Al Posto Futuro Comercio de Combustiveis Ltda).**

Data de entrada de Gabriel Alexandre Da Silva Lima na sociedade : 10/06/2021.

CNPJ: 22.138.345/0002-20

Razão social: Al Posto Futuro Comercio de Combustiveis Ltda

Nome fantasia: Vale do Pitinga li.

Situação Cadastral: ATIVA.

Endereço: Avenida Mario Ypiranga, 22, Adrianopolis, Manaus,
AM, CEP 69057-000, Brasil

Capital social: R\$ 500.000,00.

Atividade econômica : Comércio varejista de combustiveis para veículos automotores (4731800).

Natureza jurídica: Sociedade Empresária Limitada (2062).

Simple Nacional: Não optante.

Data de abertura: 12/09/2019

Telefone de contato: (92) 38770351

E-mail: GERENCIA@VALEDOPITINGA.COM

Al Conveniencia Taruma Ltda

Gabriel Alexandre Da Silva Lima (CPF/CNPJ: *906722**) é Sócio-Administrador da empresa Al Conveniencia Taruma Ltda.**

Data de entrada de Gabriel Alexandre Da Silva Lima na sociedade : 30/03/2021.

CNPJ: 41.398.372/0001-03

Razão social: Al Conveniencia Taruma Ltda

Situação Cadastral: ATIVA.

Endereço: Avenida Do Turismo, 13020, Sala 01
Taruma, Manaus,
AM, CEP 69041-010, Brasil

Capital social: R\$ 300.000,00.

Atividade econômica : Comércio varejista de mercadorias em lojas de conveniência (4729602).

Natureza jurídica: Sociedade Empresária Limitada (2062).

Data de abertura: 30/03/2021

Telefone de contato: (92) 91758973

E-mail: CONVENIENCIATARUMA1@GMAIL.COM

Al Conveniencia Taruma Ltda

Gabriel Alexandre Da Silva Lima (CPF/CNPJ: *906722**) é Sócio-Administrador da empresa Al Conveniencia Taruma Ltda.**

Data de entrada de Gabriel Alexandre Da Silva Lima na sociedade : 30/03/2021.

CNPJ: 41.398.372/0001-03

Razão social: Al Conveniencia Taruma Ltda

Situação Cadastral: ATIVA.

Endereço: Avenida Do Turismo, 13020, Sala 01
Taruma, Manaus,
AM, CEP 69041-010, Brasil

Capital social: R\$ 300.000,00.

Atividade econômica : Comércio varejista de mercadorias em lojas de conveniência (4729602).

Natureza jurídica: Sociedade Empresária Limitada (2062).

Data de abertura: 30/03/2021

Telefone de contato: (92) 91758973

E-mail: CONVENIENCIATARUMA1@GMAIL.COM

Al Conveniencia Taruma Ltda

Gabriel Alexandre Da Silva Lima (CPF/CNPJ: ***906722**) é Sócio-Administrador da empresa Conveniencia Futuro (Al Conveniencia Taruma Ltda).

Data de entrada de Gabriel Alexandre Da Silva Lima na sociedade : 30/03/2021.

CNPJ: 41.398.372/0002-86

Razão social: Al Conveniencia Taruma Ltda

Nome fantasia: Conveniencia Futuro.

Situação Cadastral: ATIVA.

Endereço: Avenida Do Futuro, 535, Loja 01

Taruma, Manaus,

AM, CEP 69041-005, Brasil

Capital social: R\$ 300.000,00.

Atividade econômica : Comércio varejista de mercadorias em lojas de conveniência (4729602).

Natureza jurídica: Sociedade Empresária Limitada (2062).

Data de abertura: 18/06/2021

Telefone de contato: (92) 92519190

E-mail: CONVENIENCIA.FUTURO.AL@GMAIL.COM

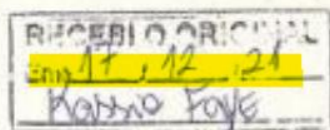
Consulta Quadro de Sócios e Administradores - QSA

CNPJ: 41.129.816/0001-05
NOME EMPRESARIAL: AL TRANSPORTADORA LTDA
CAPITAL SOCIAL: R\$3.000.000,00 (Tres milhões de reais)

O Quadro de Sócios e Administradores(QSA) constante da base de dados do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) é o seguinte:

Nome/Nome Empresarial: GABRIEL ALEXANDRE DA SILVA LIMA
Qualificação: 49-Sócio-Administrador

Nome/Nome Empresarial: KASSIO ALMEIDA FAYE DAS CHAGAS
Qualificação: 49-Sócio-Administrador



AUTORIZAÇÃO PARA CAPTURA, COLETA E TRANSPORTE DE FAUNA SILVESTRE Nº 287/2021.

INTERESSADO: Fernanda Aryel Rodrigues de Almeida.

ENDEREÇO PARA CORRESPONDÊNCIA: Alameda Alaska, N° 1667 – Edifício Castelli, Apto 702, Ponta Negra, Manaus/AM.

CNPJ/CPF: 013.778.442-26

INSCRIÇÃO ESTADUAL: ISENTA

FONE: (92) 9.9167-2848

PROCESSO N°: 2551.2021

Tipo: Fauna Silvestre

LOCAL DE RESGATE: Avenida José Augusto Loureiro, Quadra B4, Lote 20, Condomínio Alphaville Manaus 4, Ponta Negra, Manaus /AM.

DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE: Resgate, salvamento, transporte e destinação de fauna silvestre, durante realização de supressão vegetal.

DESTINAÇÃO DOS ANIMAIS: Os animais que necessitarem de atendimento médico-veterinário e os juvenis que necessitarem de cuidados serão informados da destinação numa clínica veterinária, seguidos da Carta de Acaite no relatório de resgate em até 30 dias após o final da supressão vegetal. Animais saudáveis serão soltos na área de mata adjacente.

EQUIPE TÉCNICA:

EQUIPE	FORMAÇÃO	ID. CONSELHO	CPF/CNPJ
Luciana de Souza Batalha	Engenheira Florestal	CREA/AM 0408285109	682.469.432-00
Brenda Korolen M. A.	Engenheira	CREA/AM 29108	021.383.282-48

Ainda, importante salientar que os bens elencados ultrapassam o valor de 5 milhões de reais bem como pode-se notar que a aquisição destes bens ocorreu somente a partir do ano em que o Prefeito David Almeida foi eleito. Desta maneira, diante da evidência de desvio e uso irregular do dinheiro público, faz-se necessário o esclarecimento por parte da Prefeitura de Manaus acerca dos gastos dispensados, balizado pelo disposto nos artigos 24, da LOMAN, c/c 102 do RICMM, c/c o artigo 37, da Constituição Federal, *in verbis*:

Art. 24 da LOMAN. A fiscalização contábil, financeira, orçamentária, operacional e patrimonial



CÂMARA MUNICIPAL DE
Manaus



do Município e de todas as entidades da administração direta, indireta e fundacional, quanto à legalidade, moralidade, legitimidade, economicidade, aplicação das subvenções e renúncia de receitas, será exercida pela Câmara de Vereadores, com o auxílio do Tribunal de Contas do Estado e pelos órgãos de controle interno de cada Poder e de cada entidade.

.....

Art. 102 do RICMM. Os Vereadores, agentes públicos do Município, são invioláveis por suas opiniões, palavras e votos, no exercício do mandato e na circunscrição do Município, e **terão acesso às repartições públicas municipais, bem como às empresas concessionárias dos serviços públicos para conhecimento sobre providências administrativas e outras informações de natureza pública.**

.....

Art. 37 da CRFB. A administração pública direta e indireta de qualquer dos Poderes da União, dos Estados, do Distrito Federal e dos Municípios **obedecerá aos princípios de legalidade, impessoalidade, moralidade, publicidade** e eficiência e, também, ao seguinte:

[...]

(grifamos)



CÂMARA MUNICIPAL DE
Manaus



Por estas razões, submeto esta propositura à deliberação plenária, requerendo o apoio de meus pares para a aprovação da presente matéria objetivando que a Prefeitura de Manaus por intermédio de suas secretarias (SEMMAS, IMPLURB, SEMEF) para que forneçam esclarecimentos e informações pormenorizadas acerca das denúncias de suposta improbidade administrativa e crescimento patrimonial irregular da família do Prefeito David Almeida, fornecendo cópia integral de possíveis processos administrativos que antecederam as compras, Alvarás, licenças ambientais, atos constitutivos em nome dos familiares bem como quaisquer documentos que comprovem a regularidade das compras e aquisição dos bens elencados na denúncia.

Plenário Adriano Jorge, 21 de novembro de
2022.

RODRIGO GUEDES

Vereador / Republicanos

26 DE OUTUBRO DE 2022

Com rede de postos de gasolina e até transportadora, família do prefeito de Manaus é a mais nova milionária do AM



O prefeito de Manaus, David Almeida (Avante) que sempre se autointitulou “o garoto pobre do Morro da Liberdade”, usando isso inclusive como mote de campanha eleitoral, pode até continuar dizendo que é pobre, mas sua família é um fenômeno do empreendedorismo em plena pandemia, com uma rede composta por quatro postos de gasolina, uma loja de conveniência e até mesmo uma transportadora. (ver documentos no final da matéria).

Os bens estão em nome do genro de David Almeida, Gabriel Alexandre da Silva Lima, que está casado há apenas dez meses com a filha do prefeito de Manaus, Aryel Rodrigues de Almeida. O outro nome que aparece em pelo menos três dos quadros societários é o do sobrinho do prefeito de Manaus, Kassio Almeida Faye das Chagas.

CNPJ: NOME EMPRESARIAL: CAPITAL SOCIAL:	41.129.816/0001-05 AL TRANSPORTADORA LTDA R\$3.000.000,00 (Tres milhões de reais)	CNPJ: NOME EMPRESARIAL: CAPITAL SOCIAL:	26.037.924/0001-56 FORMOSA COMERCIO DE COMBUSTIVEIS LTDA R\$600.000,00 (Seiscentos mil reais)	CNPJ: NOME EMPRESARIAL: CAPITAL SOCIAL:	41.398.372/0001-03 AL CONVENIENCIA TARUMÁ LTDA R\$300.000,00 (Trezentos mil reais)
Nome/Nome Empresarial: Qualificação:	KASSIO ALMEIDA FAYE DAS CHAGAS 49-Sócio-Administrador	Nome/Nome Empresarial: Qualificação:	GABRIEL ALEXANDRE DA SILVA LIMA 49-Sócio-Administrador	Nome/Nome Empresarial: Qualificação:	GABRIEL ALEXANDRE DA SILVA LIMA 49-Sócio-Administrador
Nome/Nome Empresarial: Qualificação:	GABRIEL ALEXANDRE DA SILVA LIMA 49-Sócio-Administrador	Nome/Nome Empresarial: Qualificação:	KASSIO ALMEIDA FAYE DAS CHAGAS 49-Sócio-Administrador	Nome/Nome Empresarial: Qualificação:	KASSIO ALMEIDA FAYE DAS CHAGAS 49-Sócio-Administrador

[Clique para zoom](#)

A investigação feita pelo Radar Amazônico, começou há cerca de um mês e meio, quando uma fonte repassou a informação de que o prefeito teria comprado um posto de gasolina no Tarumã. Foram dias de procura, em que a reportagem do Radar colocava gasolina em vários postos e, de posse do cupom fiscal, verificava quem eram os donos da empresa através do Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ).

Enfim o posto foi localizado, ao lado de uma empresa chamada Centro do Alumínio, na avenida do Turismo, 13020, Tarumã, onde a família Almeida não é só dona do posto de gasolina, com razão social de Formosa Comércio de Combustíveis Ltda (nome fantasia Auto Posto Tarumã/CNPJ 26.037.924/0003-18), mas também da loja de conveniência, Al Conveniência Tarumã (Empório Tarumã-CNPJ 41.398,372/0001-03), ambas as empresas no mesmo endereço (CNPJ 41.398,372/0001-03).

Mas, nos sites de busca por CNPJs, vimos que o genro e o sobrinho do prefeito de Manaus, David Almeida já têm uma rede de postos de combustíveis.

O Radar encontrou mais um posto de combustível na Avenida Nathan Xavier de Albuquerque, bairro Novo Aleixo, nº1, que coincidentemente tem a mesma razão social, ou seja, o mesmo nome do posto de combustível na avenida do Turismo, Formosa Comércio de Combustíveis, mas o nome fantasia é outro, Posto Cordeiro IV, o CNPJ 26.037.924/0002-37 também é diferente, o que significa que é outra empresa e, de novo, aparece como sócio administrador o genro do prefeito, Gabriel Alexandre da Silva Lima.



Um terceiro posto de gasolina, em outro endereço, rua José Romão, 1330, São José Operário, também tem a mesma razão social Formosa Comércio de Combustíveis, mas o nome Fantasia é Auto Posto José Romão, CNPJ 26.037.924/0001-56.

Um quarto posto de gasolina também foi encontrado pelo Radar onde aparece como sócio administrador novamente o genro do prefeito David Almeida, Gabriel Alexandre da Silva Lima. Desta vez, a razão social não é Formosa Comércio de Combustíveis Ltda, como os três anteriores. A razão social é Al Posto Futuro Comércio de Combustíveis Ltda e o nome fantasia é Vale do Pitinga II (CNPJ 22.138.345/0002-20). O endereço é na Avenida Mario Ipiranga, 22, Adrianópolis.



Com a mesma razão social do posto da Avenida Mario Ipiranga, Al Posto Futuro Comércio de Combustíveis Ltda, mas desta vez como o nome de fantasia Auto Posto Futuro (CNPJ 22.138.345/0001-49), os sites de busca mostram o que seria um posto de gasolina, que também tem como sócio administrador o genro do prefeito. Porém, o Radar esteve no endereço indicado, Av. do Futuro 535, Tarumã, mas no local só existe um terreno que está passando por serviços de terraplanagem como se estivesse sendo preparado para obras.

Com a mesma razão social do posto da Avenida Mario Ipiranga, Al Posto Futuro Comércio de Combustíveis Ltda, mas desta vez como o nome de fantasia Auto Posto Futuro (CNPJ 22.138.345/0001-49), os sites de busca mostram o que seria um posto de gasolina, que também tem como sócio administrador o genro do prefeito. Porém, o Radar esteve no endereço indicado, Av. do Futuro 535, Tarumã, mas no local só existe um terreno que está passando por serviços de terraplanagem como se estivesse sendo preparado para obras.



Ainda encontramos na Receita Federal a existência de uma transportadora, de razão social Al Transportadora Ltda., e nome fantasia Al Transportadora (CNPJ 41.129.816/0001-05) que fica rua José Romão 1330, São José Operário, mesmo endereço do posto de gasolina de razão social Formosa Comércio de Combustíveis Ltda. O quadro societário da empresa é o genro do prefeito, Gabriel Lima e o sobrinho de David Almeida, Kássio Almeida Faye das Chagas.

O Radar bem que tentou descobrir sobre as atividades profissionais de Gabriel Lima, genro do prefeito, que lhe desse poder aquisitivo para a compra de tantos empreendimentos, mas não conseguimos encontrar qualquer informação. O genro do prefeito sequer tem redes sociais.

Quanto ao sobrinho do prefeito David Almeida, Kássio Almeida, apenas conseguimos descobrir que é advogado. mas, semelhante ao genro do prefeito, ele não possui redes sociais.

Negociação com a Atem

Através do site anoregam.org.br/central de serviços eletrônicos, o Radar Amazônico encontrou mais uma negociação no ramo de combustíveis, desta vez registro de imóveis, com a Atem Distribuidora de Petróleo S.A. A parte interessada é a filha do prefeito de Manaus, David Almeida, Fernanda Aryel Rodrigues de Almeida, como mostra documento ao qual o Radar teve acesso (ver documento).

Selo verificado: PRENOT004945650463K61LRDK010 selo-verificado		Ver atos complementares realizados	
Tipo de Atos: Registro de Imóveis	Valor do ato	Atos complementares	
Atos realizados: Prestação de Título, a requerimento do interessado para registro	Emolumentos R\$ 0,00	Selo gerado: REGIMV004945650463K61LRDK010	
Cartório: 3º Ofício de Registro de Imóveis e Protesto de Letras de Manaus (Manaus)	Funjepec RCPN/SD R\$ 0,00	Atos realizados: Registro de imóveis com valor declarado: 117300,01 a 234600	
Exonerat: Luiz Alberto Marjão Neto	Funjepec Extrajudicial R\$ 0,00	Partes: ATEM DISTRIBUIDORA DE PETRÓLEO S.A., FERNANDA ARYEL RODRIGUES DE ALMEIDA	
Data de realização: 07/01/2022 às 12:24	ISS R\$ 0,00	Data de realização: 20/01/2022 às 09:26	
Local: Manaus - AM	Computação R\$ 0,00	Selo gerado: REGIMV004945650463K61LRDK010	
Motivo da isenção: Prev. Conj. nº 02/2016 - Prenotação	Selo R\$ 0,00	Atos realizados: Registro de imóveis com valor declarado: 117300,01 a 234600	
Natureza de Atos: Hipoteca	Total R\$ 0,00	Partes: ATEM DISTRIBUIDORA DE PETRÓLEO S.A., FERNANDA ARYEL RODRIGUES DE ALMEIDA	
Registrado em: Livre 1.	Observação: • Prev. Conj. nº 02/2016 - Prenotação	Data de realização: 20/01/2022 às 09:26	
Partes(s): ATEM DISTRIBUIDORA DE PETRÓLEO S.A., FERNANDA ARYEL RODRIGUES DE ALMEIDA			
Protocolo: 12379			

🔍 Clique para zoom

Terreno no Alphaville e apartamento no Castelli

Em outro documento que foi enviado por uma fonte do Radar, a filha do prefeito Fernanda Aryel, solicita ao Instituto de Proteção Ambiental do Amazonas (IPAAM) a retirada de animais silvestres de um terreno na Avenida José Augusto Loureiro, Quadra B4, Lote 20, Condomínio Alphaville Manaus 4, Ponta Negra.

Terreno no Alphaville e apartamento no Castelli

Em outro documento que foi enviado por uma fonte do Radar, a filha do prefeito Fernanda Aryel, solicita ao Instituto de Proteção Ambiental do Amazonas (IPAAM) a retirada de animais silvestres de um terreno na Avenida José Augusto Loureiro, Quadra B4, Lote 20, Condomínio Alphaville Manaus 4, Ponta Negra.

Documento do IPAAM

Segundo fontes do Radar, esse é mais um imóvel comprado pela família Almeida. Nota-se no documento, que o endereço para correspondência é Alameda Alaska, número 1667, Edifício Castelli, apartamento 702, Ponta Negra, onde um imóvel custa mais de R\$1 milhão.

Solicitação de Esclarecimento

O Radar enviou pedido de esclarecimento pra a prefeitura de Manaus “sobre o surpreendente crescimento do patrimônio da família do prefeito David Almeida, com a aquisição de várias empresas em nome do genro do prefeito, Gabriel Alexandre da Silva Lima e do sobrinho, Kassio Almeida Faye das Chagas”. Explicamos que o pedido de informações deve-se ao fato de que esses familiares do prefeito de Manaus não possuem poder aquisitivo para tal, pelo menos que tenhamos conhecimento. Após 24 horas, não recebemos qualquer resposta da Prefeitura de Manaus.