



**Planejamento
Urbano**
Instituto Municipal



Prefeitura de
Manaus

Endereço: Av. Brasil, nº 2.971, Compensa, CEP: 69.036-110.
Telefone: (92) 3625-5068

Ofício n.º 147/2023 – GPRES/IMPLURB

Manaus, 26 de janeiro de 2023.

A Sua Senhoria o Senhor
CAIO ANDRÉ
Presidente da Câmara Municipal de Manaus
Rua Padre Agostinho Caballero, 850 – São Raimundo
CEP: 63027-020
Manaus – AM

Assunto: Resposta ao Ofício n.º 1238/2022-GP/DL/DIRP/CMM
SIGED N.º 2023.00796.00798.9.000933



Senhor Presidente,

O Instituto Municipal de Planejamento Urbano, ao tempo em que o cumprimenta, vem por meio deste encaminhar resposta ao 1238/2022-GP/DL/DIRP/CMM, através da Informação Técnica N.º 0041/2023 – GPS e Parecer de Avaliação N.º 018/2023-GMU IMPLURB, para conhecimento e devidas providências.

Com os votos de estima e consideração, colocamo-nos à disposição para eventuais esclarecimentos.

Atenciosamente,

CARLOS ALBERTO VALENTE ARAÚJO
DIRETOR-PRESIDENTE
IMPLURB





**Planejamento
Urbano**
Instituto Municipal



Prefeitura de
Manaus

Endereço: Av. Brasil, nº 2.971, Compensa, CEP: 69.036-110.

Telefone: (92) 3625-5068

DOCUMENTO: 2023.00796.00798.9.000933.

INTERESSADO: CÂMARA MUNICIPAL DE MANAUS - CMM.

ASSUNTO: SOLICITA-SE DE INFORMAÇÕES E PROVIDÊNCIAS REFERENTE A PRAÇA DA GLÓRIA NO BAIRRO SANTO ANTÔNIO.

ENDEREÇO: AVENIDA PRESIDENTE DUTRA, 350-434, BAIRRO: SANTO ANTÔNIO.

INFORMAÇÃO TÉCNICA Nº 0041/2023 - GPS

Em atenção ao Ofício Nº 1238/2022 - GP/DL/DIRP/CMM (fls. 01) e despacho da PRESIDENCIA/IMPLURB (fls. 04). Isto posto, temos a informar:

Em análise a documentação acostada, indicamos que a área em tela consta fora de loteamento aprovado. Na oportunidade, esclarecemos que esta Gerência de Parcelamento do Solo - GPS aprova e regulariza loteamentos inseridos no perímetro urbano e de transição do Município de Manaus, nos quais prestam informações quanto aos usos de lotes/áreas conforme plano de loteamento aprovado.

Sendo o que tínhamos a informar, segue para conhecimento.

À PRESIDENCIA,

Manaus, 18 de janeiro de 2022.

Assinatura Digital

Arqtª e Urb Juanice Batista dos Santos
Gerência de Parcelamento do Solo - GPS

Assinatura Digital

Eng.º Civil Gustavo dos Santos Amorim
Gerente de Parcelamento do Solo - GPS (Em exercício)

1

Contato: (92) 3625-5380 – E-mail: gps.implurb@gmail.com

Gerência de Parcelamento do Solo - GPS
Instituto Municipal de Planejamento Urbano - IMPLURB

DOCUMENTO ASSINADO POR LOGIN E SENHA POR: GUSTAVO AMORIM DOS SANTOS EM 18/01/2023 14:53:42
DOCUMENTO ASSINADO POR LOGIN E SENHA POR: JUANICE BATISTA DOS SANTOS EM 18/01/2023 08:13:40

VERIFIQUE A AUTENCIDADE DESTE DOCUMENTO EM <https://siged.manaus.am.gov.br/verifica/verificacao.aspx> INFORMANDO O CÓDIGO: 6607FFDF





Planejamento
Urbano



Prefeitura de
Manaus



Endereço: Av. Brasil, nº 2.971, Comp. 01, CEP: 69.035-190.
Telefone: (92) 3525-5068

DOCUMENTO SIGED Nº: 2023.00796.00798.9.000933
INTERESSADO: GABINETE DO VEREADOR AMON MANDEL LINS FILHO
ASSUNTO: FISCALIZAÇÃO E PROVIDÊNCIAS REFERENTE A PRAÇA DA GLORIA NO BAIRRO SANTO ANTONIO.

PARECER DE AVALIAÇÃO Nº 018/2023-GMU IMPLURB

Em atenção ao REQUERIMENTO Nº /2022, do gabinete do vereador Amon Mandel Lins Filho, que requer a verificação e fiscalização de uma praça localizada na Avenida Presidente Dutra, Bairro Santo Antônio, e ainda, na justificativa, informa que há dúvida se a quadra pertence a igreja, solicitando assim apoio para esclarecimentos, temos a informar o seguinte.

Em consulta aos nossos acervos, bem como em dados extraídos da base cadastral – Mapa Urbano da cidade de Manaus – Programa Arcgis, identificamos o lote com matrícula de IPTU Nº. 62872, este pertencente à ARQUIDIOCESE DE MANAUS, onde estão implantados o prédio da Igreja Nossa Senhora da Glória e a Escola Estadual Nossa Senhora da Glória, lote com limite pela Rua Professor Lourival Muniz:

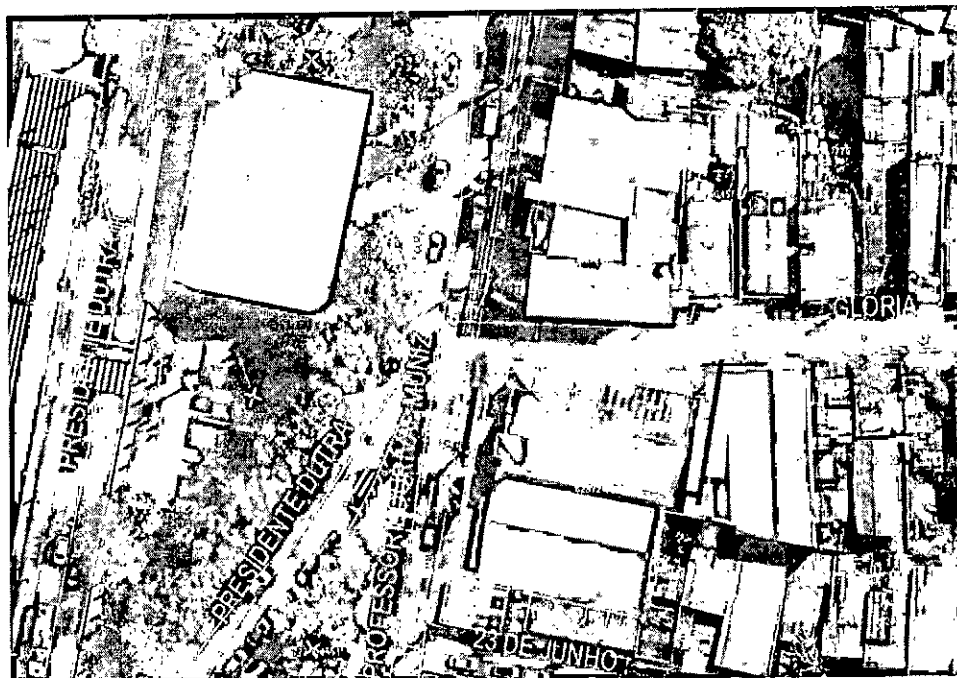


Imagem 1 – Lote de matrícula 62872 em azul e da Quadra de esportes em questão em cor vermelha.





Planejamento
Urbano



Prefeitura de
Manaus

Endereço: Av. Emilio, nº 2.371, Coqueiros, CEP: 69.036-110.
Telefone: (92) 3529-5068

Assim, observa-se que a quadra de esportes não está inserida no lote oficialmente pertencente a Igreja, não sendo possível para esta Gerência de Mobilidade Urbana afirmar quem detém sua tutela. Sugere-se ao interessado formalizar expediente junto à Secretaria de Esportes, por competência, para que se manifeste quanto ao pleito.

À Presidência, para conhecimento da informação solicitada.

Manaus, 20 de janeiro de 2023

Elidio da Silva Bastos Junior
Analista da Gerencia de Mobilidade Urbana – GMU

Arq. Urb. Carolina Azevedo
Gerente de Mobilidade Urbana – GMU



Documento 2023.10000.10718.9.007209
Data 30/01/2023



TRAMITAÇÃO
Documento Nº 2023.10000.10718.9.007209

Origem

Unidade DEPARTAMENTO DE PROTOCOLO
Enviado por WILSON JOSE DE MELO VERCOSA
Data 30/01/2023

Destino

Unidade PRESIDÊNCIA

Despacho

Motivo ANÁLISE E PROVIDÊNCIAS
Despacho ENVIADO PARA ANÁLISE E
PROVIDÊNCIAS

Documento 2023.10000.10718.9.007209
Data 30/01/2023



TRAMITAÇÃO
Documento Nº 2023.10000.10718.9.007209

Origem

Unidade PRESIDÊNCIA
Enviado por ADEMIR CORREA LIMA JUNIOR
Data 30/01/2023

Destino

Unidade DIRETORIA LEGISLATIVA
Aos cuidados de EVELINA SANTANA DA CAMARA

Despacho

Motivo ENCAMINHAR
Despacho PARA CONHECIMENTO E
ENCAMINHAMENTO AO VEREADOR
INTERESSADO.

Documento 2023.10000.10718.9.007209
Data 30/01/2023



TRAMITAÇÃO
Documento Nº 2023.10000.10718.9.007209

Origem

Unidade DIRETORIA LEGISLATIVA
Enviado por EVELINA SANTANA DA CAMARA
Data 31/01/2023

Destino

Unidade DIVISÃO DE REGISTRO PARLAMENTAR
Aos cuidados de FRANCISCO DE ASSIS COSTA DE LIMA

Despacho

Motivo ANÁLISE E PROVIDÊNCIAS
Despacho PARA CONHECIMENTO DO DEVIDO
VEREADOR.